



Repubblica Italiana



Regione Calabria

Ufficio del Commissario Straordinario Delegato

per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Calabria – art. 10 Legge n.116 dell'11/08/2014

DECRETO COMMISSARIALE N. 315 del 13/10/2021

CS 151 B/10 - "Completamento dei lavori di consolidamento nel centro abitato del Comune di Sant'Agata d'Esaro (CS)". CUP: J4512000360002 - CIG 6257736F18.

Ordine di pagamento diretto e versamento alla Cassa depositi e prestiti delle indennità di occupazione temporanea, rispettivamente accettate e non accettate dai proprietari, dei fondi su cui ricade l'intervento.

IL SOGGETTO ATTUATORE

- VISTO** l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 25 novembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e la Regione Calabria, registrato alla Corte dei Conti il 17 gennaio 2011 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 1 – fog. 23;
- VISTO** l'art.5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 luglio 2011;
- VISTO** l'articolo 10 della Legge n.116 del 11/08/2014, pubblicata sulla GURI n. 192 del 20/08/2014, S.O. n. 72/L, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, ed in particolare il comma 1, che dispone che *“a decorrere dall'entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n.191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali”* altresì il comma 4 che ha previsto: *“Per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali, degli uffici tecnici e amministrativi dei comuni, dei provveditorati interregionali alle opere pubbliche, nonché della società ANAS S.p.A., dei consorzi di bonifica e delle autorità di distretto, nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015, e delle società a totale capitale pubblico o delle società dalle stesse controllate. Le relative spese sono ricomprese nell'ambito degli incentivi per la progettazione di cui all'articolo 92, comma 5, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e dell'articolo 16 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207”;*
- VISTO** l'articolo 7 della Legge n.164 del 11/11/2014, pubblicata sulla GURI n. 262 del 11/11/2014, S.O. n.85/L, di conversione del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, ed in particolare il comma 4, che dispone che *“Per le attività di progettazione ed esecuzione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico di cui agli accordi di programma stipulati con le Regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, i Presidenti delle Regioni, nell'esercizio dei poteri di cui all'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116,*

Copia informatica
conforme ai sensi
dell'art. 23 bis
del CAD e s.m.

Cittadella Regionale - Loc. Germaneto - 3° piano, lato Ponente Z2 – 88100 CATANZARO
Tel. 0961/858219 email: info@dissestocalabria.it - PEC: info@pec.dissestocalabria.it
web: www.dissestocalabria.it



Repubblica Italiana



Regione Calabria

Ufficio del Commissario Straordinario Delegato

per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Calabria – art. 10 Legge n.116 dell'11/08/2014

possono richiedere di avvalersi, sulla base di apposite convenzioni per la disciplina dei relativi rapporti, di tutti i soggetti pubblici e privati, nel rispetto delle procedure ad evidenza pubblica prescritte dal codice di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, ivi comprese società in house delle amministrazioni centrali dello Stato dotate di specifica competenza tecnica, attraverso i Ministeri competenti che esercitano il controllo analogo sulle rispettive società, ai sensi della disciplina nazionale ed europea.”;

- VISTO** l'art. 36 ter della Legge n. 108 del 29 luglio 2021
- CONSIDERATO** che in data 15 febbraio 2020 l'Ufficio Centrale Regionale presso la Corte di Appello di Catanzaro ha proceduto a proclamare eletta quale Presidente della Giunta regionale della Regione Calabria l'onorevole Jole Santelli che assume al contempo, ai sensi dell'art. 10, comma 1 della legge 116/2014 le funzioni di Commissario Straordinario;
- PRESO ATTO** dell'improvvisa e prematura scomparsa della Presidente della Regione Calabria On. Jole Santelli in data 15/10/2020;
- PRESO ATTO** ai sensi del DPGR n. 22 del 18.03.2020 “il Vice Presidente della Giunta regionale svolge funzioni vicarie, sostituendo il Presidente in caso di assenza o impedimento, nell'esercizio dei poteri, delle funzioni e delle prerogative di questi...” e con medesimo decreto è stato nominato Vicepresidente della Regione il dott. Antonino Spirli;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 125 del 13.04.2021 con il quale l'Ing. Pasquale Gidaro è stato nominato Soggetto Attuatore di questa Struttura commissariale, ai sensi della legge n.116/2014 della Legge 164/2014 e della Legge 205/2017 art. 1, comma 512;
- VISTO** che, nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera B è compreso l'intervento individuato con il codice CS 151B/10 - "Completamento dei lavori di consolidamento nel centro abitato del Comune di Sant'Agata d'Esaro (CS)" avente un importo complessivo di € 500.000,00, giusto decreto di finanziamento n° 310 del 24/09/2013;
- VISTO** il Decreto Commissariale n° 435 del 11.12.2014 con il quale si conferma RUP dell'intervento il Geom. Francesco Nocito in servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Sant'Agata d'Esaro (CS);
- VISTO** il Decreto Commissariale n° 280 del 08.06.2015 di approvazione schema lettera di invito e avvio gara della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 122 del D.lgs. n° 163/2006 e ss.mm.ii. relativi all'intervento individuato con il codice CS151B/10 - "Completamento dei lavori di consolidamento nel centro abitato del Comune di Sant'Agata d'Esaro (CS) CIG 6257736F18;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 325 del 22.06.2015 con il quale, tra l'altro, si è proceduto ad approvare il progetto dei lavori di cui trattasi, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12 comma 1 DPR 08 giugno 2001 n. 327 ss.mm.ii;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 290 del 22/03/2016, con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata d'urgenza e sono state determinate in via provvisoria l'indennità di espropriazione e di occupazione temporanea da offrire ai proprietari degli immobili espropriandi, identificati negli elenchi ivi allegati, dando mandato di provvedere a tutte le incombenze tecnico-amministrative per lo svolgimento delle procedure ablatorie;



Repubblica Italiana



Regione Calabria

Ufficio del Commissario Straordinario Delegato

per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Calabria – art. 10 Legge n.116 dell'11/08/2014

- PRESO ATTO** che il D.C. n. 290/2016 è stato ritualmente notificato a tutti i proprietari interessati con invito, agli stessi, di voler comunicare per iscritto nel termine di 30 gg. se intendevano condividere la misura dell'indennità offerta, con avvertenza che in caso di mancata comunicazione sarebbero stati considerati non concordatari;
- PRESO ATTO** che è stata eseguita l'immissione nel possesso degli immobili necessari alla realizzazione dell'opera e compilati i relativi verbali di accertamento dello stato di consistenza, trasmessi dal RUP con nota pec del 06/09/2016 acquisita al protocollo di questa struttura in pari data al prot. n. 3841;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 71 del 27.02.2018 di approvazione atti contabili, impegno somme e contestuale pagamento dello Stato Finale Lavori, all'interno del quale è previsto che il RUP avrà cura di provvedere ai successivi adempimenti sulle procedure espropriative;
- PRESO ATTO** che, terminati i lavori, gli immobili occupati temporaneamente per la realizzazione dei lavori sono stati restituiti ai legittimi proprietari, come si evince dalla determina RUP n° 110 del 23/07/2021;
- PRESO ATTO** che con la suddetta Determina n° 110/2021 il RUP ha determinato gli importi delle indennità da riconoscere ai proprietari degli immobili trasmettendo, con successiva nota pec del 17/09/2021, la documentazione relativa ai titoli di proprietà;
- PRESO ATTO** della documentazione trasmessa dal RUP;
- CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art.26 del D.P.R. n.327/2001 s.m.i., si può pertanto disporre il pagamento diretto delle indennità accettate e autorizzare il RUP a predisporre gli atti necessari per il versamento, presso il MEF Ragioneria Generale dello Stato (Cassa Depositi e Prestiti), di quelle per le quali non è possibile disporre il pagamento diretto;
- CONSIDERATO** si può autorizzare il Responsabile dei Servizi Finanziari, Contabili e di Ragioneria della Struttura Commissariale a liquidare, nella forma del pagamento diretto per le ditte concordatarie e del versamento alla Ragioneria Territoriale dello Stato in favore di quelle non concordatarie per come riportate nel prospetto allegato al presente provvedimento, le indennità di occupazione temporanea rispettivamente accettate e non accettate fatto salvo comunque l'esito della pubblicazione per estratto del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria ai sensi dell'art. 26 co.7 del T.U. 8.6.2001 n. 327 s.m.i.;
- CONSIDERATO** che, si può autorizzare di impegnare e liquidare la somma complessiva di € 22.376,70, affinché il Servizio Finanziario, Contabile e di Ragioneria della Struttura Commissariale provveda al pagamento diretto e al versamento delle indennità in favore delle ditte proprietarie degli immobili temporaneamente occupati per la realizzazione dell'intervento CS 151 B/10 - "Completamento dei lavori di consolidamento nel centro abitato del Comune di Sant'Agata d'Esaro (CS)" - CUP: J4512000360002, come riportate nel citato elenco allegato al presente provvedimento;
- VISTO** il T.U. delle leggi e regolamenti in materia di espropriazione emanato con D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i.;

CONSIDERATO il visto di regolarità contabile apposto dal responsabile servizi finanziari contabili e di ragioneria:

Responsabile Servizi Finanziari,

Copia informatica
conforme ai sensi
dell'art. 23 bis
del CAD e s.m.

Cittadella Regionale - Loc. Germaneto - 3° piano, lato Ponente Z2 – 88100 CATANZARO
Tel. 0961/858219 email: info@dissestocalabria.it - PEC: info@pec.dissestocalabria.it
web: www.dissestocalabria.it



Repubblica Italiana



Regione Calabria

Ufficio del Commissario Straordinario Delegato

per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Calabria – art. 10 Legge n.116 dell'11/08/2014

Contabili e di Ragioneria

Dott. Giovanni Gervino

(con firma digitale)

Per le finalità e le causali esposte in premessa, ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di lavori pubblici e di contabilità generale dello Stato, considerati i poteri e le deroghe di seguito elencati:

- comma 4 dell'art. 20 della Legge 28 gennaio 2009 n.2 “Conversione in legge, con modificazioni del D.L. 29 novembre 2008, n.185 che assegna ai commissari i poteri, anche sostitutivi, previsti dall'art 13 della Legge 23 maggio 1997, n.135 “Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 25 marzo 1997, n.67”;
- art. 17 della Legge 26 febbraio 2010, n.26 “Conversione in legge, con modificazioni del D.L. 30 dicembre 2009, n.195;
- art 10 della Legge 11 agosto 2014, n.116 “Conversione in legge con modificazioni del D.L.24 giugno 2014, n.91.

Tutto ciò premesso e considerato:

DECRETA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.
2. Il Servizio Finanziario Contabile e di Ragioneria della Struttura Commissariale è autorizzato a liquidare nella forma del pagamento diretto per le ditte concordatarie e del versamento alla Ragioneria Territoriale dello Stato in favore di quelle non concordatarie, per come riportate nel prospetto allegato al presente provvedimento, le indennità di occupazione temporanea rispettivamente accettate e non accettate dai proprietari per la realizzazione dell'intervento CS 151 B/10 - "Completamento dei lavori di consolidamento nel centro abitato del Comune di Sant'Agata d'Esaro (CS)" - CUP: J451200036000, fatto salvo comunque l'esito della pubblicazione per estratto del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria ai sensi dell'art. 26 co.7 del T.U. 8.6.2001 n. 327 s.m.i..
3. Di autorizzare la pubblicazione del presente provvedimento, anche per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria, affinché diventi esecutivo col decorso di trenta giorni dal compimento delle relative formalità, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità.
4. Di dare atto che gli immobili in questione non sono ubicati all'interno di zone omogenee di tipo A, B, C, D, di cui al D.M. n.1444 del 02 aprile 1968, e sono indennizzati -ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001- come immobili agricoli e pertanto non soggetti alla ritenuta alla fonte, a titolo di imposta, pari al venti per cento.
5. Di impegnare e liquidare la somma complessiva di euro 22.376,70, affinché il Servizio Finanziario, Contabile e di Ragioneria provveda al pagamento diretto e/o al versamento delle indennità in favore delle ditte riportate nell'elenco allegato al presente provvedimento relative all'intervento CS 151 B/10 - "Completamento dei lavori di consolidamento nel centro abitato del Comune di Sant'Agata d'Esaro (CS)" - CUP J451200036000.
6. Di trasmettere il presente provvedimento al RUP dell'intervento, affinché provveda agli adempimenti di competenza e, in particolare, a predisporre gli atti necessari per il versamento presso il MEF Ragioneria Generale dello Stato (Cassa Depositi e Prestiti) delle indennità non accettate.

Copia informatica
conforme ai sensi
dell'art. 23 bis
del CAD e s.m.

Cittadella Regionale - Loc. Germaneto - 3° piano, lato Ponente Z2 – 88100 CATANZARO

Tel. 0961/858219 email: info@dissestocalabria.it - PEC: info@pec.dissestocalabria.it

web: www.dissestocalabria.it

4 di 5



Repubblica Italiana



Regione Calabria

Ufficio del Commissario Straordinario Delegato

per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Calabria – art. 10 Legge n.116 dell'11/08/2014

7. Di trasmettere il presente provvedimento ai competenti uffici della Struttura Commissariale, nonchè di pubblicarlo ai sensi del Decreto Legislativo n. 97/2016.

Il Soggetto Attuatore

Ing. Pasquale Gidaro
(con firma digitale)

		COMUNE DI SANT'AGATA D'ESARO						
<i>Nd. Ord.</i>	<i>DITTA</i>	<i>FG</i>	<i>P.LLA ORIG.</i>	<i>SUPERF. CATASTALE</i>	<i>P.LLA DEF.</i>	<i>INDENNITA'</i>		
				<i>Mq</i>		<i>PAGARE</i>	<i>DEPOSITARE</i>	<i>TOTALE</i>
1	SIRIMARCO Francesco nato a Sant'Agata d'Esaro il 25/05/1930	11	583	3.521	583	€ 3.168,90	€ -	€ 3.168,90
	C.F. SRMFNC30E251192X proprietà 1000/1000- IBAN IT39T0303269330010000001732		584	4.346	584	€ 3.911,40		€ 3.911,40
							<i>Totale ditta</i>	<i>€ 7.080,30</i>
2	NOCITO Angela proprietà 1/1	11	261	500	261		€ 450,00	€ 450,00
			462	110	462		€ 99,00	€ 99,00
							<i>Totale ditta</i>	<i>549,00 €</i>
3	MARTINI Giovanni nato a Belvedere Marittimo il 03/06/1950 C.F. MRTGNN50H03A773A	11	332	1.865	332	€ 2.632,80		€ 2.632,80
	proprietà 1/3		335	1.400	335			€ -
	MARTINI Rosa Maria nata a Sant'Agata d'Esaro il 16/02/1948 C.F. MRTRMR48B56I192E		237	5.511	237	€ 2.632,80		€ 2.632,80
	proprietà 1/3							
	OLIVERIO Batrice nata a Sant'Agata d'Esaro il 01/02/1942 C.F. LVRBRC42B41I192D					€ 2.632,80		€ 2.632,80
	proprietà 1/3							
							<i>Totale ditta</i>	<i>€ 7.898,40</i>
4	MARTINI Rosa Maria nata a Sant'Agata d'Esaro il 16/02/1948 C.F. MRTRMR48B56I192E	11	334	1.400	334	€ 1.260,00		€ 1.260,00
	proprietà 1/1		337	1.865	337	€ 1.678,50		€ 1.678,50
							<i>Totale ditta</i>	<i>€ 2.938,50</i>
5	OLIVERIO Batrice nata a Sant'Agata d'Esaro il 01/02/1942 C.F. LVRBRC42B41I192D	11	333	2.480	333	€ 2.232,00		€ 2.232,00
	proprietà 1/1		336	1.865	336	€ 1.678,50		€ 1.678,50
							<i>Totale ditta</i>	<i>€ 3.910,50</i>